



HS: Berliini kielsi
Airbnb:n vuokraukset

Toukokuun ensimmäinen mullisti monen berliiniläisen lisäbisnekset. Silloin kaupunki kielsi Suomessakin rajusti kasvaneen Airbnb:n tapaisen toiminnan eli huoneistojen vuokraamisen matkailijoille.

Näin kertoo Helsingin Sanomat tänään. "Loma-asuntosivusto Airbnb:n kautta ei enää pystynytään varaamaan asuntoa. Osa Airbnb-asuntoja vuokraavista berliiniläisistä perui jo valmiita, tehtyjä varauksia sakkojen pelossa", kirjoittaa lehti.

Lain nimi suoraan saksasta käännettynä on asuntojen käyttötarkoituksen muuttamisen kieltävä laki.

Senaatin pääperustelu on, että Berliiniä vaivaa asuntopula ja loma-asunnot halutaan tällä keinolla pakottaa tavallisille vuokramarkkinoille.

Suomessa Airbnb:n ja vastaavien toiminta on paikoin laajentunut jopa räjähdysmäisesti. Suomessa toimintaa ei ainakaan vielä säädelä, vaikka esimerkiksi taloyhtiöiltä piilossa tätä toimintaa harjoitetaan. Samoin monet omakotitalot on muutettu tällaiseen toimintaan, vaikka niiden käyttö ilman käyttötarkoituksen muutosta ei ole lain mukaista.

